



# Benterud Boliger

## Hønefoss

### OPPGAVE

Utvikle et boligområde som er helhetlig og harmonisk, med fokus på leiligheter som får mest mulig ut av gode sol- og utsiktsforhold. Dette skal gjennomføres samtidig som byggene skal tilpasses terrenget og bevare omkringliggende vegetasjon.

### UTFORMING

Løsningen er å bygge 9 punkthus som tilsammen utgjør 190-200 leiligheter. Det er tre typer punkthus (Hus A, Hus B, Hus C) som plasseres oppå parkeringskjeller, sykkelparkering og sportsboder. Punkthusene gir leilighetene gode sol- og utsiktsforhold. De tre hustypene har samme formspråk, med store vindusflater mot utsikten, kombinert med tette, platekleddede felt og kontinuerlige balkonger som går rundt hele bygget. Balkongene har en vinkel som bryter med bygningskroppen og skaper variasjon. Det vil også bygges hobbyhus med samme utforming og materialbruk som husene.

### MATERIALER OG KONSTRUKSJON

Platekledningen vil variere fra mørk til gylden og lys farge. Tilleggs-elementer som rekkverk, baldakiner og beslag vil bli utført i glass, natur-aluminium, galvanisert stål og/eller sink.

2017 -

200 leiligheter fordelt på 9 bygg, felles garasjekjeller

Prosjektstatus: Byggestart 2017

Areal BTA: 23 000 m<sup>2</sup>

Oppdragsgiver: Tronrud Eiendom AS