



# Vårlistranda boliger

Bråtengata 58, Moss - Jeløya Moss

## OPPGAVE

Nær sjøen og grøntområder på Jeløya i Moss, mellom småhusbebyggelse og større villabebyggelse i en svak helling ned mot sjøen: Boliger med gode solforhold, utsikt og åpenhet, tilpasset omgivelsene. En moderne tolkning av Jeløys identitet og byggeskikk, og god og spennende arkitektur. Selvfølgelig.

## UTFORMING

Basert seg på analyser av siktlinjer mot sjøen, solforhold, grøntdrag og utformingen av nabobebyggelsen har Vårlistranda fått en karakter, utforming og materialbruk som leder tankene til store, hvite trevillaer i et parkanlegg. Dimensjonene på volumene knytter bygningene sammen med nabobebyggelsen. Formingen av volumene, med sprang i fasadene, integrering av balkongene og de skrå, utkragede takflatene gir spennende og varierte romopplevelser inne og ute. Vindusformatene gir fasader med en kombinasjon av enkelhet og variasjon. Materialbruken med hvitmalt vestlandspanel gir en fin historisk referanse og setter et lett og luftig preg på bebyggelsen.

2010 - 2013

Regulering og byggeprosjekt.

3 bygg med 18 leiligheter med fjordutsikt

Prosjektstatus: Ferdigstilt 2013

Areal: 2 500 m<sup>2</sup>

Oppdragsgiver: Bolig & Eiendomsutvikling AS